



泽信云尚小区二期日照情况说明

一、日照分析项目情况

建设项目名称	泽信云尚小区二期		
计算范围	1、泽信云尚小区二期 2、云尚项目 1-3#楼、5、6、9#楼		
计算用途		资料介质	电子图纸

二、计算依据

1、《城市居住区规划设计规范》GB50180-2018 的条文，第 4.0.9 条款

住宅日照标准应符合下表规定，对于特定情况还应符合下列规定：

- (1) 老年人居住建筑日照标准不应低于冬至日日照时数 2h。
- (2) 在原设计建筑外增加任何设施不应使相邻住宅原有日照标准降低，既有住宅建筑进行无障碍改造加装电梯除外；
- (3) 旧区改建项目内新建住宅建筑日照标准不应低于大寒日日照时数 1h。

住宅建筑日照标准

建筑气候区划	I、II、III、VII气候		IV气候区		V、VI气候区
城区常住人口(万人)	≥50	<50	≥50	<50	无限制
日照标准日	大寒日			冬至日	
日照时数(h)	≥2	≥3	≥1		
有效日照时间带(当地真太阳时)	8时~16时			9时~15时	
计算起点	底层窗台面				

2、《建筑日照计算参数标准》GB-50947-2014 的条文。

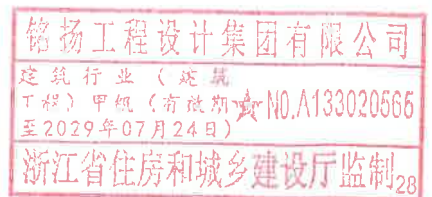
3、《赤峰市人民政府关于赤峰市保持房地产市场平稳健康发展的意见》赤政[2025]10号文件

4、建设部科技成果评估认证“FastSUN 日照分析软件”。

三、资料来源说明

由委托方提供：

根据委托方提供的情况，除上述主、客体建筑外，按规划管理部门要求的主客体分析范围内目前尚无其他在建或已经批准方案待建的建筑。受托方在上



述资料基础上进行日照分析计算。若由于委托方提供资料不实或方案变化而导致分析差错，受托方将不承担责任。

四、 计算参数：

所属城市	赤峰	经度	118.52	纬度	42.16
计算日期	2001 年 01 月 20 日	有效日照时间段	08:00:00-16:00:00		
时间标准	国家标准(大寒 2 小时)			节气	大寒
正北方向 角度	90.00	计算单位	米	计算时间精 度	1 分钟
时间模式	真太阳时		输出显示时间模式		真太阳时
时 间 累 计 方式	累计	最小积累时间	5 分钟	积累时间段 数	全部
计算方法	窗户分析				

五、 分析结论：

计算结论	满足大寒日两小时日照要求	详见附图
分析结果说明： 根据赤峰诚基畅地房地产开发有限公司提供的数据，分析成果如下： 1、泽信云尚小区二期 10#楼新建住宅均满足大寒日日照时数 2 小时标准，新建住宅日照符合国家规范和地方规定； 2、泽信云尚小区二期新建建筑 2 倍主体高度范围内涉及的云尚项目 1#、2#、3#楼、5#、6#、9#楼建设前日照满足大寒日 2 小时，建设后仍满足大寒日 2 小时日照标准； 3、泽信云尚小区二期新建建筑对周边原有建筑日照影响符合国家规范和地方规定； 综上，泽信云尚小区二期设计方案整体符合国家规范和地方规定的日照要求。		