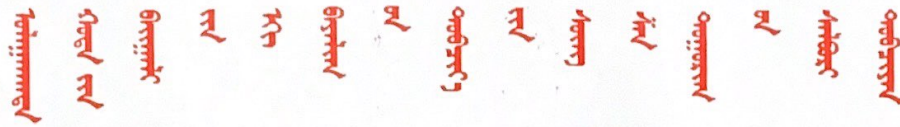


赤峰市自然资源局松山区分局



公 示

赤自然资松规方案公字（2024）第 0015 号

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、《内蒙古自治区城乡规划条例》等法律法规和《住房和城乡建设部关于印发〈关于城乡规划公开公示的规定〉的通知》（建规[2013]166号）等文件要求，现将此方案从即日起向公众公示。

具体内容如下：

建设单位	赤峰明城房地产开发有限责任公司	项目名称	书香创业园项目规划设计方案		
建设地点	赤峰商贸物流城创业路以东、兴业路以西、福山东街以南、如意东街以北。	建筑名称	1#楼		
建筑面积	总建筑面积 1476 m ² ，（计容面积 1476 m ² ）、地下建筑面积 0 m ²	建筑性质	新建 永久	栋数	1
建筑限高	60 米	建筑层数	地上 1 层		
容积率	0.06	建筑密度	5.53%		
绿地率	25%	停车位	30		
后附：方案总平面图、鸟瞰图。					

凡与项目建设有利害关系者均可以向我局提出意见和建议，并享有申请听证的权力，申请听证应在公示期满 5 个工作日内提出，逾期未提出的，视为放弃听证要求。

公示期限为 7 个工作日。

公示网址：<http://www.ssq.gov.cn>

申请听证联系电话：0476-5886811

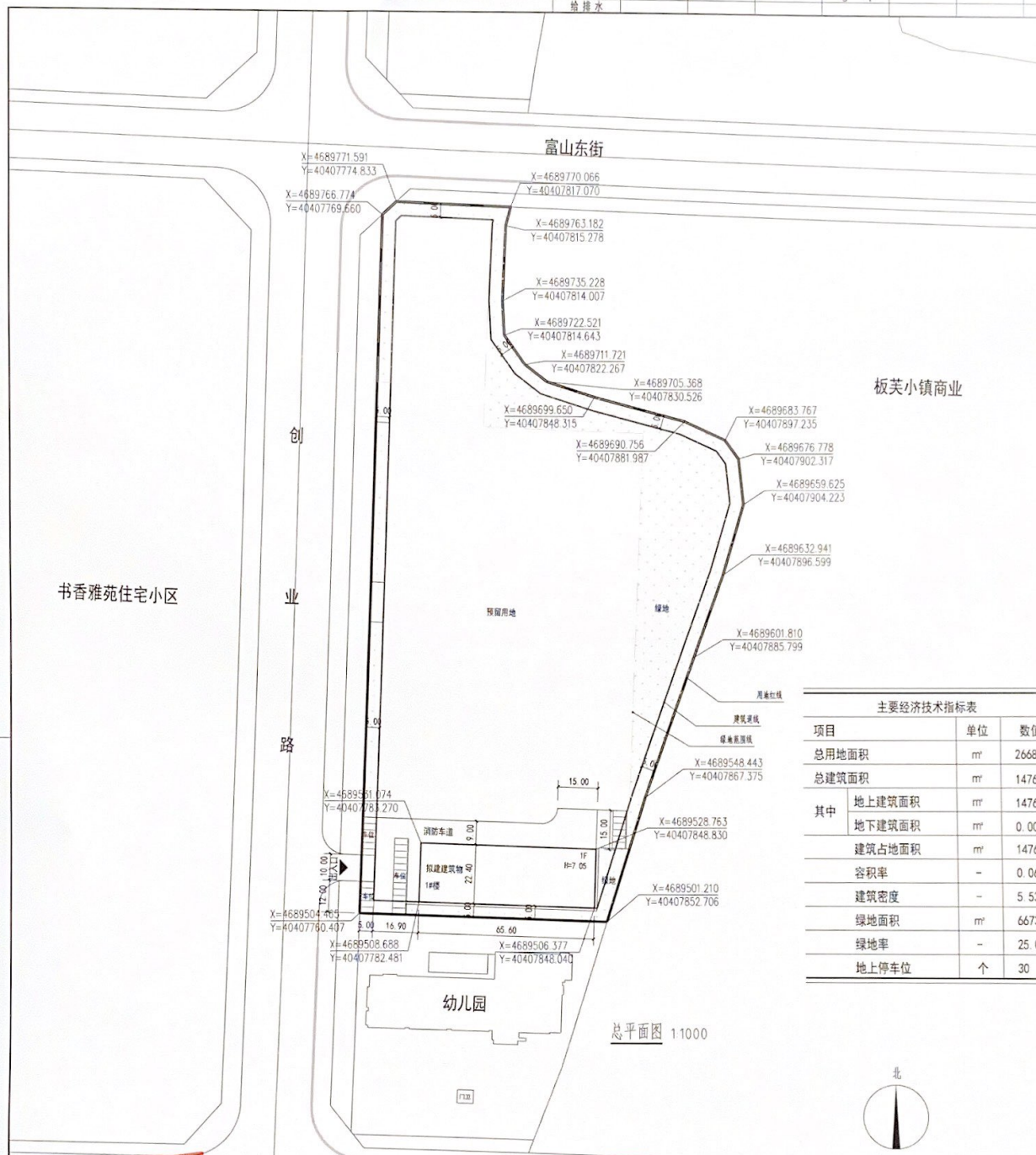
特此公示。

赤峰市自然资源局松山区分局

2024 年 6 月 28 日



专业名称	姓名	签字	日期	专业名称	姓名	签字	日期
建筑				暖通			
结构				电气			
给排水							



主要经济技术指标表		
项目	单位	数值
总用地面积	m ²	26689.29
总建筑面积	m ²	1476.00
其中		
地上建筑面积	m ²	1476.00
地下建筑面积	m ²	0.00
建筑占地面积	m ²	1476.00
容积率	-	0.06
建筑密度	-	5.53%
绿地面积	m ²	6673.00
绿地率	-	25.0%
地上停车位	个	30

规划方案审查意见

赤峰市自然资源局

审查意见: 符合规划要求, 准予核发规划许可证。

审查日期: 2024年12月21日

审查人: 王少梅

北京科技建筑设计有限公司

资质证书: A111010207

证书编号: 2311010106

有效期至: 2024年12月31日止

北京科技建筑设计有限公司

资质证书: A111010207

证书编号: 2311010106

有效期至: 2024年12月31日止

设计单位

北京科技建筑设计有限公司

项目负责人: 王少梅

设计人: 王少梅

审核人: 王少梅

审批人: 王少梅

建设单位

北京科技建筑设计有限公司

项目负责人: 王少梅

设计人: 王少梅

审核人: 王少梅

审批人: 王少梅

监理单位

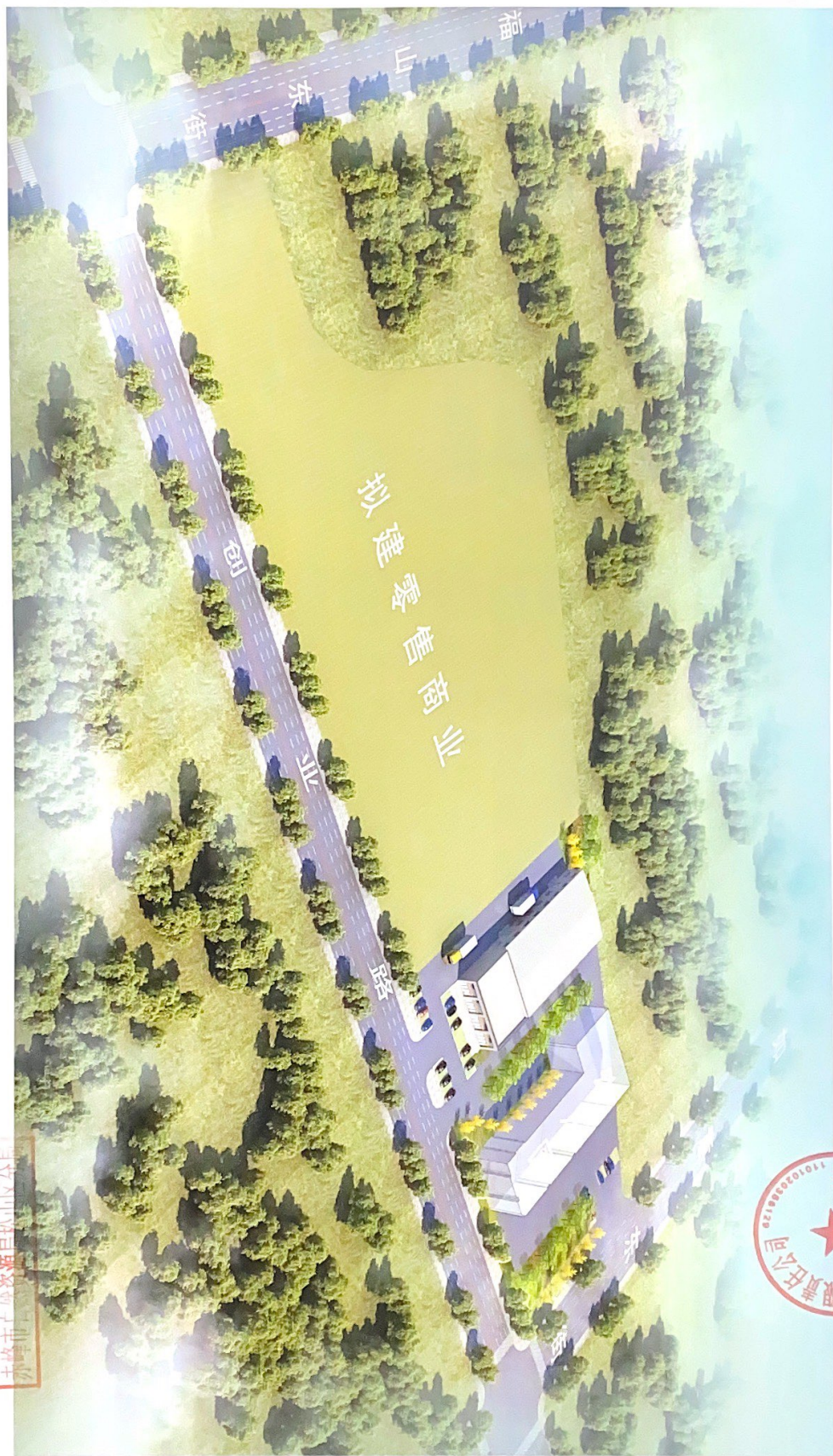
北京科技建筑设计有限公司

项目负责人: 王少梅

设计人: 王少梅

审核人: 王少梅

审批人: 王少梅



规划方案审查专用章
赤峰市红山区自然资源局

