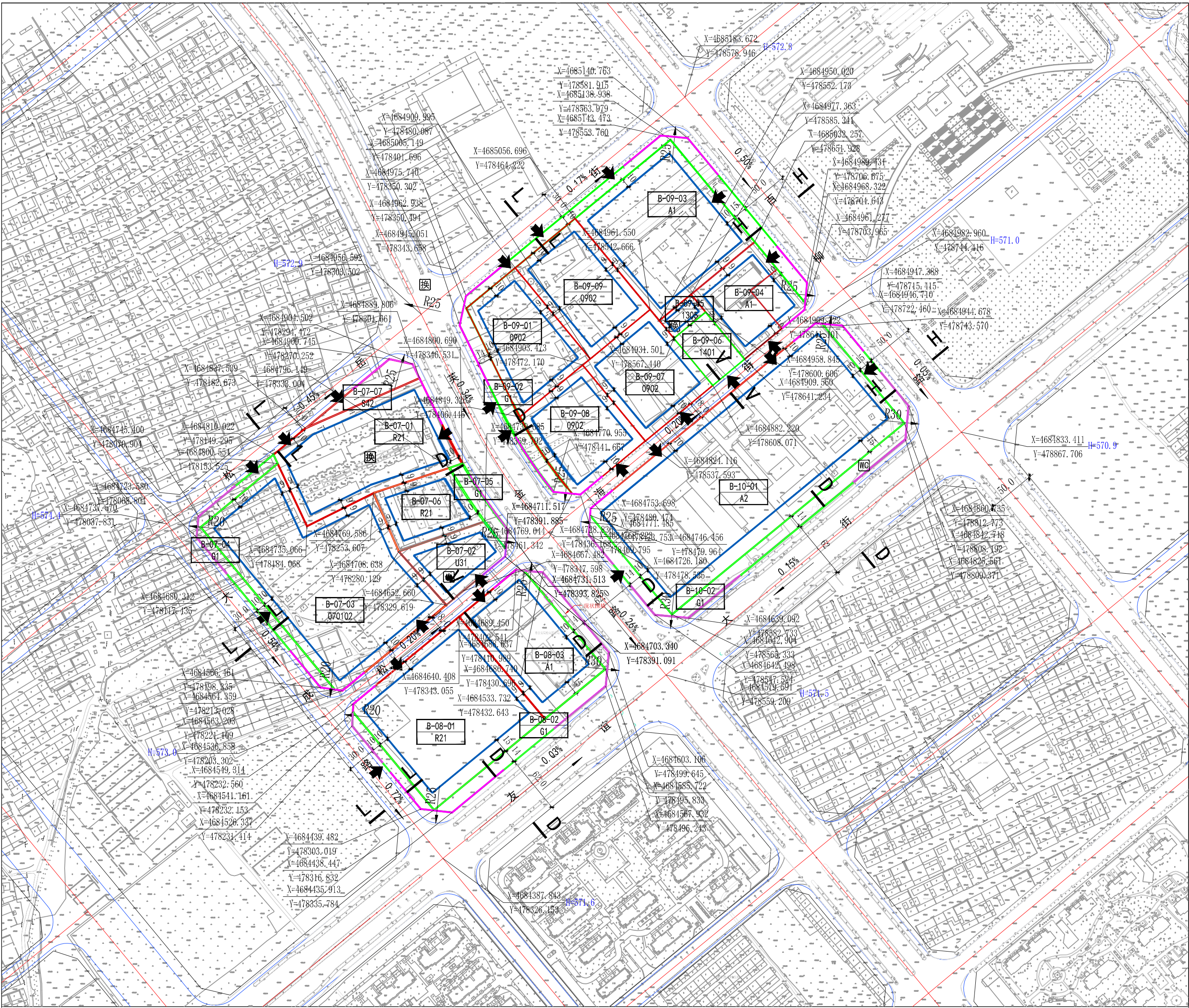
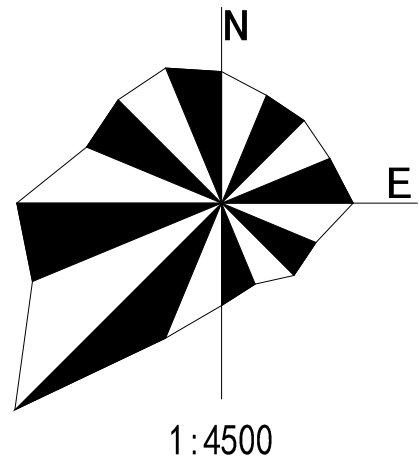


赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划修改优化设计

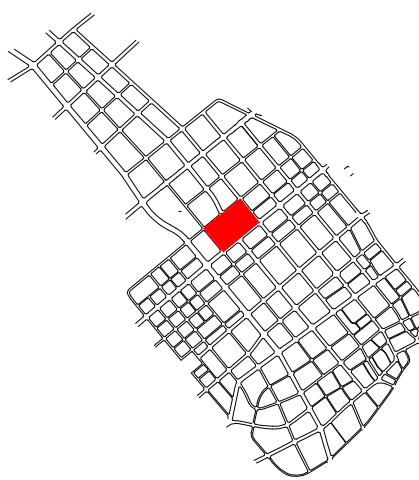


图例	A1-01	地块编号		规划道路	Y=43277.98	控制点坐标		社区卫生服务站		社区综合服务中心		居委会		供水设施		邮政局（所）		换热站
		地块边界		道路转弯半径		中学		社区文化活动中心		社区服务站		菜市场		变电站		电信局（所）		公共厕所
		建筑控制线		建议地块出入口		小学		社区文化活动站		社区养老院		派出所		燃气调压站		污水泵站		雨水泵站
		控制绿线		道路断面符号		托幼		体育场（馆）		托老所		公交场站		锅炉房或供热站		雨水泵站		环卫站
		控制蓝线		控制宽度		医院		社区体育运动场		加油（加气）站		社会停车场		垃圾转运站		雨水泵站		环卫站
		禁止机动车开口线		控制点标高		社区卫生服务站		社区综合服务中心		社区卫生服务站		社区综合服务中心		垃圾转运站		雨水泵站		环卫站

B07-B10街区分图则



地块区位示意



细分地块规划控制指标表

地块编码	土地使用性质代码	土地使用性质	用地面积 (Hm ²)	建筑面积 (M ²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (M)	人口	停车位 (个)	公建及市政配套设施	备注
B-07-01	R21	住宅用地	1.60	32010	2.0	30	35	22	758	-		
B-07-02	U31	消防用地	0.50	3021	0.6	25	25	16	-	-		
B-07-03	070102	二类城镇住宅用地	2.94	58812	2.0	20	35	54	1448	1.2/户 1/120m ²		
B-07-04	G1	公园绿地	0.32	159	0.05	5	75	9	-	-		
B-07-05	G1	公园绿地	0.13	66	0.05	5	75	9	-	-		
B-07-06	R21	住宅用地	0.56	8427	1.5	30	35	22	163	-		
B-07-07	S42	社会停车场用地	0.22	216	0.1	10	25	9	-	-		
B-08-01	R21	住宅用地	2.08	51937	2.5	25	35	100	1000	-		
B-08-02	G1	公园绿地	0.60	302	0.05	5	75	9	-	-		
B-08-03	A1	行政办公用地	1.15	17208	1.5	35	30	50	-	0.8/100m ²		
B-09-01	0902	商务金融用地	1.00	19981	2.0	40	20	60	-	0.65/100m ²		车位按计容建筑面积配建
B-09-02	G1	公园绿地	0.89	445	0.05	5	75	9	-	-		
B-09-03	A1	行政办公用地	1.79	28600	1.6	35	25	35	-	286		
B-09-04	A1	行政办公用地	0.76	18925	2.5	35	35	45	-	189		
B-09-05	1305	供热用地	0.10	825	0.8	40	30	12	-	0.5/100m ²		车位按计容建筑面积配建
B-09-06	1401	公园绿地	0.27	275	0.1	5	85	9	-	-		
B-09-07	0902	商务金融用地	0.94	18786	2.0	40	20	60	-	0.65/100m ²		车位按计容建筑面积配建
B-09-08	0902	商务金融用地	0.94	18763	2.0	40	20	60	-	0.65/100m ²		车位按计容建筑面积配建
B-09-09	0902	商务金融用地	1.00	19989	2.0	40	20	60	-	0.65/100m ²		车位按计容建筑面积配建
B-10-01	A2	文化设施用地	4.39	65850	1.5	40	30	40	-	0.6个/100m ²		
B-10-02	G1	公园绿地	0.79	393	0.05	5	75	9	-	-		

停车位地下化率表

地块编码	地下化比例 (%)
B-09-01	80%
B-09-05	-
B-09-06	-
B-09-07	80%
B-09-08	80%
B-09-09	80%
B-07-03	90%

备注

说明

道路断面示意

