

赤峰市自然资源局松山区分局



《赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划》南 B-03-04 地块调整方案征求意见公告

项目名称：赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划》南
B-03-04 地块调整方案

申请单位：赤峰市松山区住房保障服务中心

宗地情况：南 B-03-04 地块南侧为香格里拉国际城 A 区，北侧为空地；
西侧为松山区第二十一小学、松山区第十五幼儿园；东侧为
未完成施工的建筑场地，规划用地面积总计约为 1.96 公顷
（用地面积以土地实测为准）。

一、规划调整内容

调整前后用地控制指标对比如下：

	地块 编码	用地 代码	用地 性质	用地 面积 （公 顷）	容 积 率	建筑 密度 （%）	绿地 率 （%）	建筑 限高 （米）	配建停车 （个）	公建及市 政配套设 施
调整前	南 B-03-04	R21	住宅 用地	1.96	2.2	25	35	80	——	社区卫生 服务站、 开闭所、 社会停车 场、公共 厕所
调整后	南 B-03-04	0701 02	二类 城镇 住宅 用地	1.96	2.2	20	35	54	1.2 个/ 户或 1 个 /120 m ²	

备注	用地面积以实测为准	
	后附：《赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划》南 B01-03 街区分图图则（调整前分图图则、调整后分图图则）。	

二、公告时间

2024 年 6 月 21 日至 2024 年 7 月 5 日。

三、反映方式

有关单位和个人对该项目调整有任何意见和建议，可在征求意见期间通过以下方式反映。

受理电话：0476-5886811

受理地址：赤峰市自然资源局松山区分局 301 办公室

赤峰市自然资源局松山区分局

2024 年 6 月 21 日

