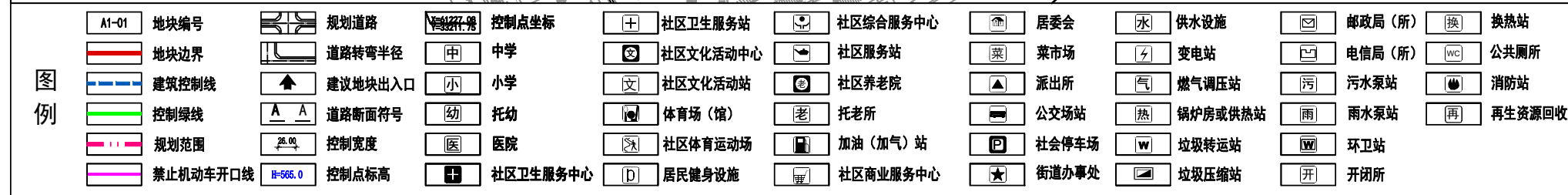
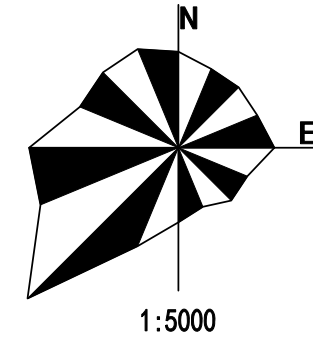


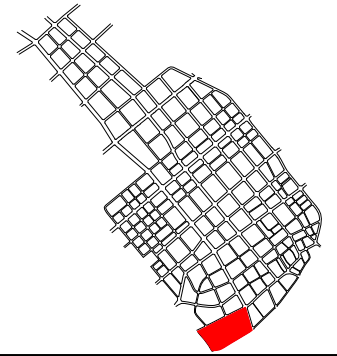
赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划修改优化设计



南B01-B03街区分图则



地块区位示意



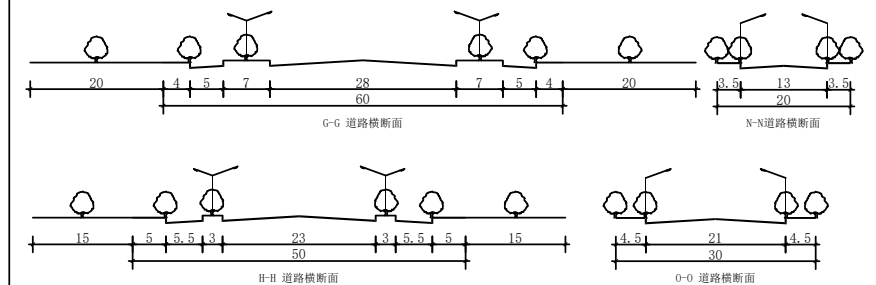
细分地块规划控制指标表

[illegible]

备	南03-04地块按照《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)配置社区卫生服务站、开闭所、公共厕所、再生资源回收点、小型多功能运动(球类)场地、室外综合健身场(含老年户外活动场地)。
---	---

- 1、用地分类按《国土空间调查、规划、用途管制用地用分类指南》（2023年）、《城市用地分类规划标准与规划建设用地标准》GB 50137-2011、国家标准《城市绿地分类标准》CJJ/T86-2002、J185-2002执行。
- 2、相关指标除满足本图则规定外，尚需符合国家及地方相关技术标准、规范有关要求。
- 3、禁止开设车行开口路段：规划确定的道路红线交点，向外延伸，主干路与主干路相交控制在70米范围内；主干路与次干路相交，控制在主干路70米，次干路50米范围内；主干路与支路相交，主干路控制在70米范围内，支路控制在30米范围内；次干路与次干路相交，控制在50米范围内；次干路与支路相交，控制在次干路50米范围内，支路30米范围内；支路与支路相交，控制在30米范围内。
- 4、居住、公共管理与公共服务用地、商业服务业设施用地，容积率上上限控制。
- 5、社区中心为集中式的居住区级服务中心，邻里中心为集中式的小区级服务中心。

道路断面示意



赤峰宏图规划设计院有限公司 (2024.7改)