

赤峰市自然资源局松山区分局



公 示

赤自然资松规方案公字〔2024〕第 0017 号

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、《内蒙古自治区城乡规划条例》等法律法规和《住房城乡建设部关于印发〈关于城乡规划公开公示的规定〉的通知》（建规〔2013〕166 号）等文件要求，现将此方案从即日起向公众公示。

具体内容如下：

建设单位	赤峰豪农商贸有限公司	项目名称	赤峰豪农商贸有限公司基础建设用 房建设项目修建性详细规划方案		
建设地点	赤峰市松山区上官地镇	建筑名称	1-4#库房、消防水池		
建筑面积	总建筑面积 8578.09 m ² （计容面积 13478.69 m ² ），其中新建地上建筑面积 7424.84 m ² （计容面积 12524.84 m ² ）、新建地下建筑面积 199.4 m ²	建筑性质	新建 永久	栋数	5
建筑限高	30 米	建筑层数	地上 2 层、地上 2 层、地上 1 层、地上 1 层、地上 1 层（地下 1 层）		
容积率	0.53	建筑密度	28.2%		
绿地率	6.03%	停车位	18		
后附：方案总平面图、鸟瞰图。					

凡与项目建设有利害关系者均可以向我局提出意见和建议，并享有申请听证的权利，申请听证应在公示期满 5 个工作日内提出，逾期未提出的，视为放弃听证要求。

公示期限为 7 个工作日。

公示网址：<http://www.ssq.gov.cn>

申请听证联系电话：0476-5886811

特此公示。

赤峰市自然资源局松山区分局

2024年7月19日





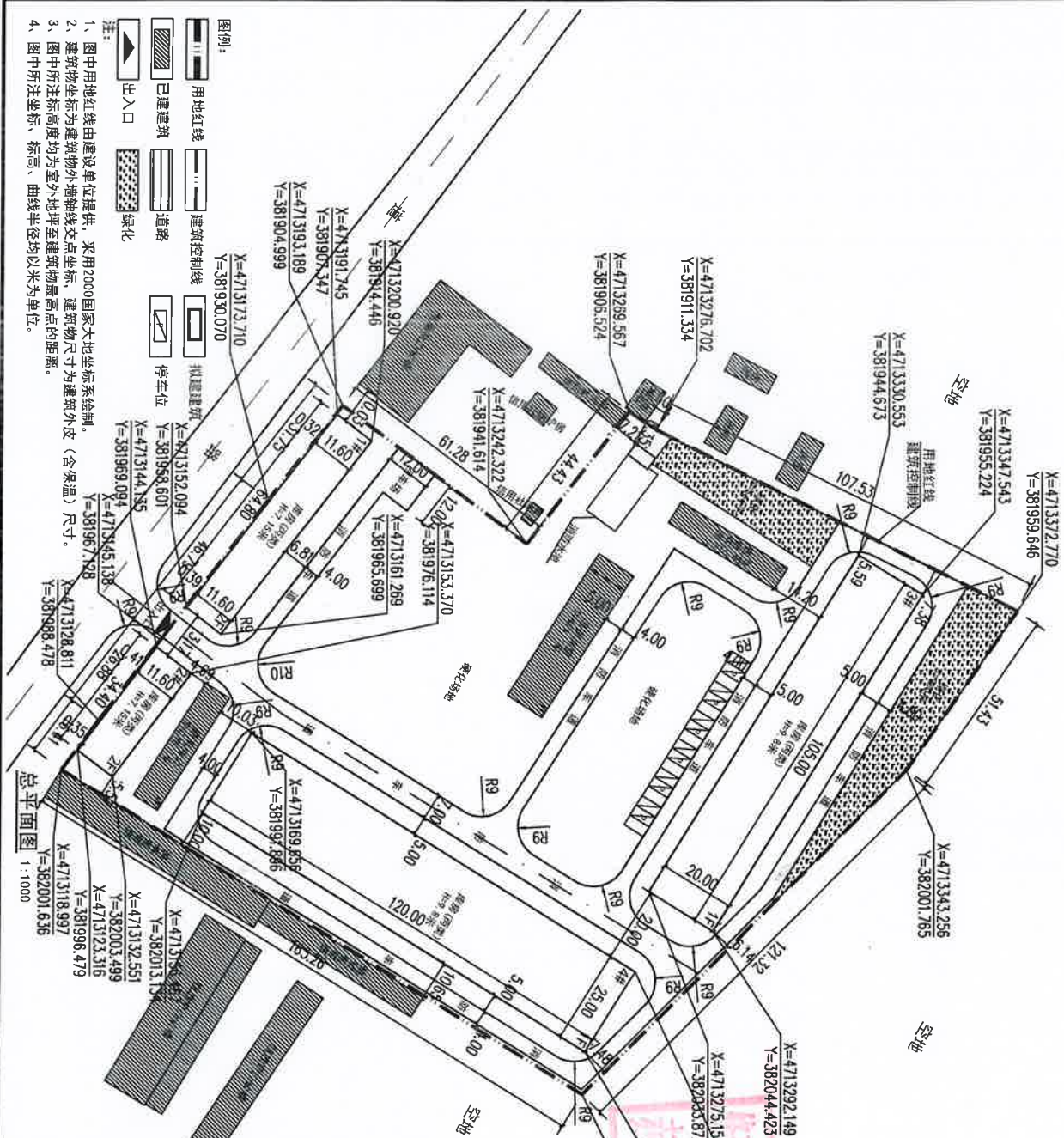
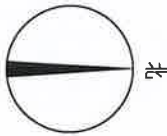
多贝建筑设计(西安)有限公司

说明

* 本图纸的版权, 属多贝建筑设计(西安)

有限公司所有, 不得用于本工程以外范围

* 本图纸需手签字方可用于施工



经济技术指标表

序号	名称	单位	指标	备注
1	规划用地面积	m ²	25630.74	约38.45亩
2	计容建筑面积	m ²	13478.69	
3	总建筑面积	m ²	8578.09	
4	地上总建筑面积	m ²	8378.69	按容积率计算
5	原有建筑	m ²	953.85	按容积率计算
6	1#车库	m ²	1503.36	
7	2#车库	m ²	798.08	
8	3#车库	m ²	2100	
9	4#车库	m ²	3000	
10	地下消防水池	m ³	199.4	
11	占地面积	m ²	7227.97	
12	建筑密度	%	28.20	
13	容积率	%	0.53	
14	绿化率	%	6.03	
15	停车位	个	18	

总平面图

工程号	图号	01
专业	阶段	
比例	日期	2021.06
Scale	Date	

设计人

项目负责人	张成
专业负责人	张成
审定	张成
审核	王健
校核	王健
设计	王健

- 图例:
- 用地红线
 - 建筑控制线
 - 出入口
 - 已建建筑
 - 道路
 - 绿化
 - 停车位
 - 建筑控制线
- 注:
- 图中用地红线由建设单位提供, 采用2000国家大地坐标系绘制。
 - 建筑物坐标为建筑物外檐轴线交点坐标, 建筑物尺寸为建筑外皮(含保温)尺寸。
 - 图中所注标高均为室外地坪至建筑物最高点的距离。
 - 图中所注坐标、标高、曲线半径均以米为单位。

