

构筑物一览表	序号	项目名称	单位	指标
	1	事故池	m ²	225.00
	2	露天储酸区	m ²	252.00

序号	项目名称	单位	指标	计容面积	备注
1	规划用地面积	m ²	66575.44		
2	总建筑面积	m ²	69485.63	81338.73	局部层高大于8m, 按双倍计容计算
	地上总建筑面积	m ²	69354.73	81338.73	
	地下总建筑面积	m ²	130.90	0	
	一期总建筑面积	m ²	39589.35	51442.45	
	地上建筑面积	m ²	39458.45	51442.45	
	1#厂房(一期)	m ²	2800.00	5600.00	层高大于8m, 按双倍计容计算
	2#厂房(一期)	m ²	2800.00	5600.00	层高大于8m, 按双倍计容计算
	3#厂房(一期)	m ²	4500.00	9000.00	层高大于8m, 按双倍计容计算
	4#厂房(一期)	m ²	21419.58	21419.58	
	5#厂房(一期)	m ²	1884.00	3768.00	层高大于8m, 按双倍计容计算
	6#宿舍楼(一期)	m ²	1747.92	1747.92	
	7#综合楼(一期)	m ²	4241.28	4241.28	
	1#门卫(一期)	m ²	23.40	23.40	
	2#门卫(一期)	m ²	16.20	16.20	
	消防水池及泵房(一期)	m ²	26.07	26.07	
	地下建筑面积	m ²	130.90	0	
	消防水池及泵房(一期)	m ²	130.90	0	
	二期总建筑面积	m ²	29896.28	29896.28	
	8#厂房(二期)	m ²	9550.14	9550.14	
	9#厂房(二期)	m ²	7431.31	7431.31	
	10#厂房(二期)	m ²	12914.83	12914.83	
3	计容建筑面积	m ²	81338.73		
4	建筑基底面积	m ²	27211.59		
5	建筑系数	%	40.87		
6	容积率	—	1.22		
7	绿地面积	m ²	2591.66		
8	绿地率	%	3.89		
9	停车位	个	190		

行政办公及生活服务设施包括6#宿舍楼、7#综合楼、1#门卫和2#门卫, 用地面积为2186.86m², 占总用地面积的3.28%。且建筑面积为6089.52m², 占总建筑面积的8.76%。

注：1. 总平面图根据委托方提供的地形图及规划范围设计；
2. 未标注层数的建筑均为一层；
3. 消防车道沿建筑长边布置，消防车道的路面和下面的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力；
4. 所标尺寸均以米为单位；
5. H表示从室外地坪到女儿墙的高度，h表示室外地坪到最高点女儿墙顶；
6. 其他未尽事宜按有关规范规定执行；
7. 图中建筑坐标均为结构外墙角点坐标；
8. 图中地形图为2000国家大地坐标系；
9. 图中高程以1985国家高程为基准。

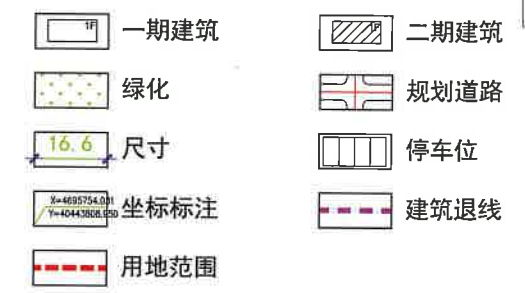


图 例

