

赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划优化设计

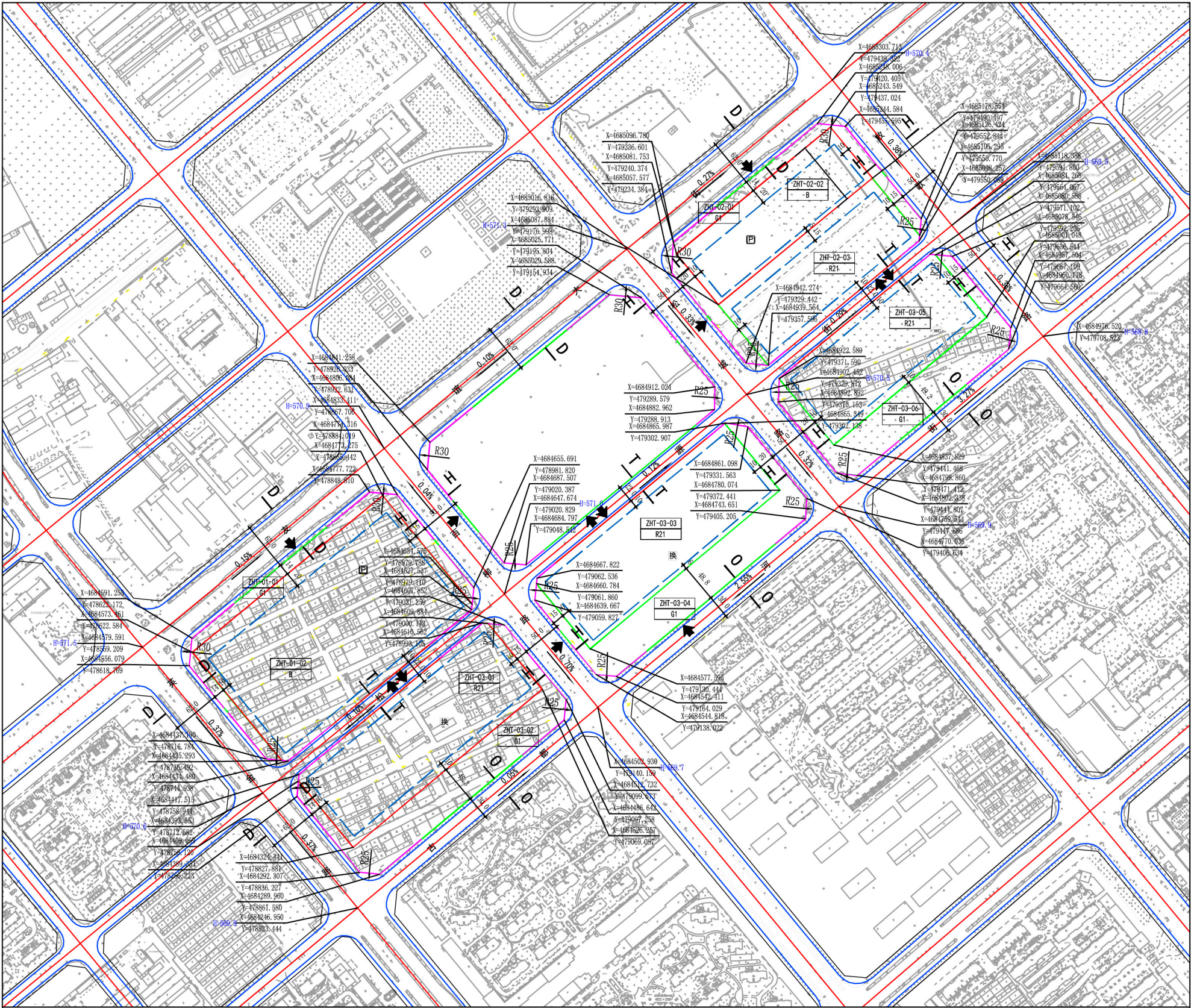


图 例		地块编号		规划道路		控制点坐标		社区卫生服务站		社区综合服务中心		居委会		供水设施		邮政局(所)		换	换热线
		地块边界		道路转弯半径		中学		社区文化活动中心		社区服务站		菜市场		变电站		电信局(所)		WC	公共厕所
		建筑控制线		建议地块出入口		小学		社区文化站		社区养老		派出所		燃气调压站		污水泵站		消防站	
		控制蓝线		道路断面符号		托幼		体育场(馆)		托老所		公交场站		锅炉房或供热站		雨水泵站			
		控制绿线		控制宽度		医院		社区体育运动场		加油(加气)站		社会停车场		垃圾转运站		环卫站			
		禁止机动车开口线		控制点标高		社区卫生服务中心		居民健身设施		社区商业服务中心		街道办事处		垃圾压缩站		开闭所			

ZHT-01、02、03街区分图则

1:5500

地块区位示意

[illegible]

说明	ZHT-01-02地块设置停车场一处。
	ZHT-02-02地块设置停车场一处。
	ZHT-03-01地块设置换热站一处。
	ZHT-03-03地块设置换热站一处。
	ZHT-03-05地块设置公厕一处。
	住宅用地停车位按照《城市居住区规划设计标准》（GB50180-2018）配置。

道路断面示意

D-D 道路横断面

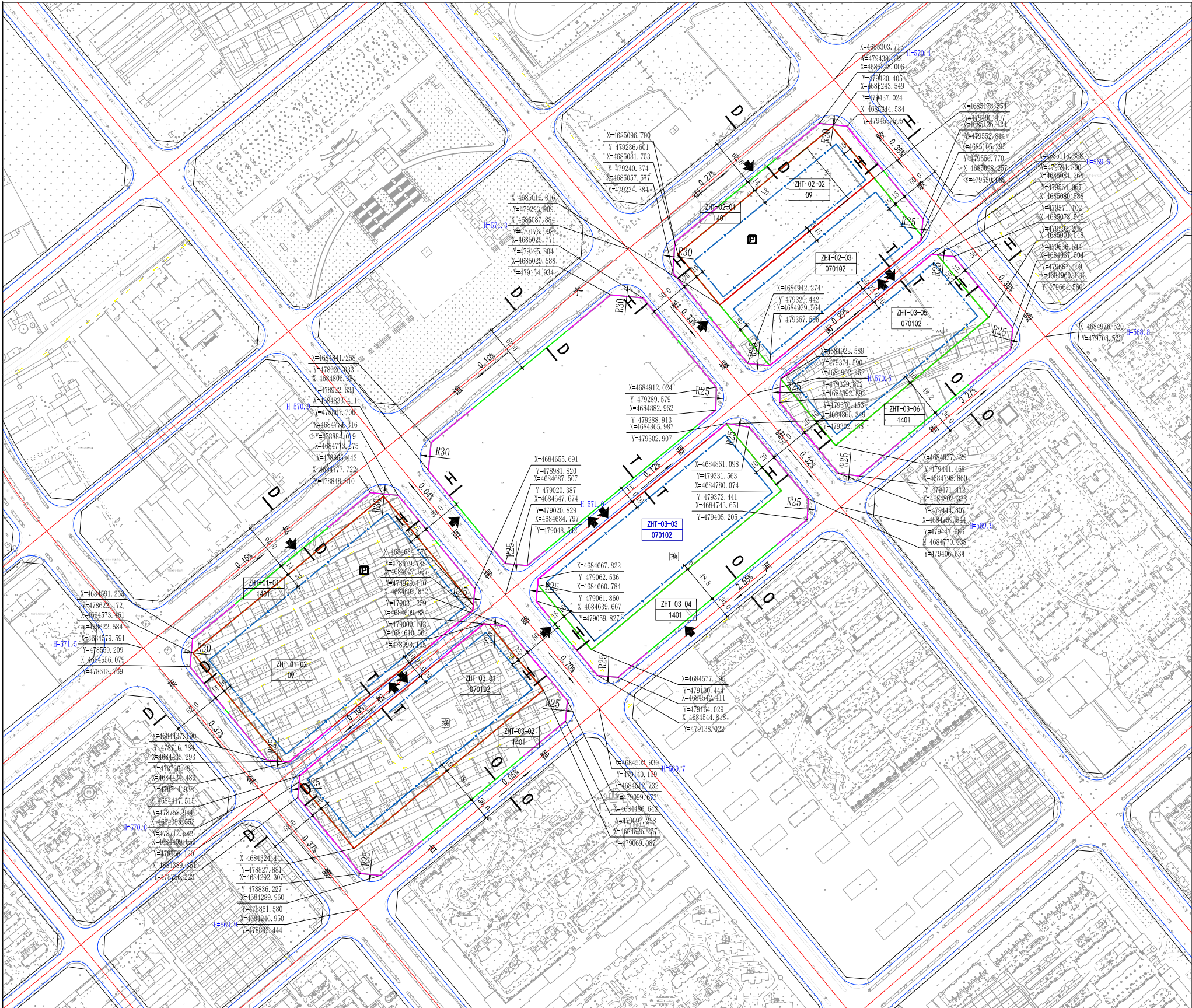
II-II 道路横断面

T-T 道路横断面

O-O 道路横断面

赤峰宏图规划设计院有限公司	14
---------------	----

赤峰市松山城区（棚户区改造）控制性详细规划优化设计



A1-01 地块编号

— 地块边界

— 建筑控制线

— 控制蓝线

— 控制绿线

— 禁止机动车开口线

规划道路

道路转弯半径

建议地块出入口

道路断面符号

控制宽度

控制点标高

中学

小学

托幼

医院

社区卫生服务中心

社区卫生服务站

社区文化活动中心

社区文化活动站

体育场（馆）

社区体育运动场

居民健身设施

社区综合服务中心

社区服务站

社区养老院

托老所

社区商业服务中心

居委会

菜市场

派出所

公交场站

社会停车场

街道办事处

供水设施

变电站

燃气调压站

锅炉房或供热站

垃圾转运站

垃圾压缩站

邮政局（所）

电信局（所）

污水泵站

雨水泵站

环卫站

开闭所

换热站

公共厕所

消防站

ZHT-01、02、03街区分图则

地块区位示意

1:5500

细分地块规划控制指标表

地块编码	土地使用性质代码	土地使用性质	用地面积(HM ²)	建筑面积(M ²)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(M)	人口	停车位(个)	公建及市政配套设施	备注
ZHT-01-01	1401	公园绿地	0.92	459	0.05	5	75	12	-	-		
ZHT-01-02	09	商业服务用地	5.81	145295	2.5	62	10	80	-	1453		
ZHT-02-01	1401	公园绿地	0.94	471	0.05	5	75	12	-	-		
ZHT-02-02	09	商业服务用地	2.14	64286	3.0	60	10	120	-	643		
ZHT-02-03	070102	二类城镇住宅用地	2.54	55962	2.2	25	35	80	1076	-		
ZHT-03-01	070102	二类城镇住宅用地	3.60	79170	2.2	25	35	80	1523	-		
ZHT-03-02	1401	公园绿地	1.92	960	0.05	5	75	9	-	-		
ZHT-03-03	070102	二类城镇住宅用地	3.52	56354	1.6	25	35	54	1084	-	住宅(2个/户)合计100个停车位	
ZHT-03-04	1401	公园绿地	2.03	1013	0.05	5	75	9	-	-		
ZHT-03-05	070102	二类城镇住宅用地	2.77	60936	2.2	25	35	80	1172	-		
ZHT-03-06	1401	公园绿地	1.73	864	0.05	5	75	9	-	-		

说明

ZHT-01-02地块设置停车场一处。
ZHT-02-02地块设置停车场一处。
ZHT-03-01地块设置换热站一处。
ZHT-03-03地块设置换热站一处。
ZHT-03-05地块设置公厕一处。
住宅用地停车位按照《城市居住区规划设计标准》(GB50180-2018)配置。

道路断面示意

D-D 道路横断面
H-H 道路横断面
T-T 道路横断面
O-O 道路横断面

赤峰宏图规划设计院有限公司

(2025年5月修改)

14