

分图图则(BWA7、WLA-1区)

DRAWING NAME



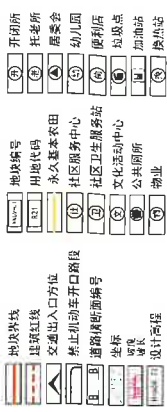
14

1:4500

土地编号	用地代码	用地名称	容积率	建筑密度(%)	用地面积(㎡)	机动车位
DAW-01	G1	公园绿地	0.1	5	10	1.36
DAW-02	H1	住宅用地	1.5	40	20	2.25
DAW-03	R21	住宅用地	2.0	35	50	1.68
DAW-04	G1	公园绿地	0.1	5	90	12
DAW-05	R22	服务设施用地	1.5	40	20	0.29
DAW-06	G21	住宅用地	2.0	35	51	7.22
DAW-07	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-08	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-09	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-10	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-11	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-12	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-13	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-14	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-15	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-16	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-17	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-18	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-19	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-20	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-21	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-22	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-23	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-24	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-25	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-26	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-27	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-28	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-29	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-30	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-31	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-32	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-33	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-34	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-35	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-36	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-37	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-38	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-39	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-40	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-41	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-42	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-43	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-44	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-45	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-46	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-47	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-48	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-49	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-50	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-51	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-52	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-53	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-54	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-55	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-56	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-57	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-58	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-59	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-60	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-61	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-62	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-63	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-64	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-65	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-66	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-67	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-68	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-69	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-70	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-71	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-72	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-73	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-74	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-75	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-76	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-77	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-78	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-79	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-80	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-81	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-82	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-83	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-84	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-85	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-86	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-87	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-88	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-89	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-90	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-91	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-92	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-93	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-94	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-95	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-96	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-97	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-98	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-99	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00
DAW-100	G1	公园绿地	0.1	5	90	1.00

[illegible]

备注



赤峰宏图规划设计院有限公司
CHIFENG HONGTU PLANNING & DESIGN CO., Ltd.
城多规划编制乙级证书编号: [图] 城规编[143007]号

[illegible]

DRAWING NAME



比例尺

10

14



H=612 50
h=612 12

$\lambda = -4685755, 197$
 $\mu = 101053879, 436$
 $\lambda = -4685711, 459$
 $\mu = 10105384, 921$
 $\lambda = -1685696, 172$
 $\mu = -40405384, 241$
 $\lambda = -1685697, 908$
 $\mu = 40405361, 170$

$\lambda = (4865370, 789)$ $H=606, 00$
 $\lambda = (40105798, 0118)$ $H=606, 00$
 $\lambda = 4865326, 841$
 $\lambda = 401057883, 352$
 $\lambda = 4865323, 140$
 $\lambda = 40105806, 026$
 $\lambda = 4865317, 078$
 $\lambda = 40105803, 257$
 $\lambda = 4865202, 478$
 $\lambda = 40105906, 437$
 $\lambda = 4865195, 216$
 $\lambda = 40103929, 459$

$$\begin{aligned} X &= 1685198.512 \\ Y &= 10405842.007 \\ X &= 1685198.979 \\ Y &= 10405879.226 \\ X &= 1685195.016 \\ Y &= 10405887.220 \end{aligned}$$

X	-05	01
Y	-05	01

$X = 1685196, 032$
 $Y = 40105735, 089$
 $X = 4685157, 945$
 $Y = 10105758, 677$
 $X = 1685159, 216$
 $Y = 40405762, 703$

$x = 684.50$, $y = 10455173.943$
 $x = 604.38$, $y = 10405573.414$
 $x = 685156.936$
 $y = 10105143.5594$
 $x = 685532.303$
 $y = 10105112.4222$
 $x = 685534.7583$
 $y = 10105739.077$
 $x = 685512.917$
 $y = 10105452.130$
 $x = 6865073.223$
 $y = 10405517.878$
 $x = 6864829.766$
 $y = 10405651.907$
 $x = 600.90$

$$\begin{aligned} I &= 601.00 & X &= 168.1834, 966 \\ a &= 600.90 & Y &= 40.05615, 767 \end{aligned}$$

地块编号	用地代码	用地名称	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)	用地面积 (hm ²)	机动车位
BMA7-01	1101	公园绿地	0.1	5	90	12	3	-
BMA7-02	1001 02	一类工业用地	1.0	40	20	30	15.21	10.2个/1000㎡ 12个/500㎡
BMA7-03	1001 02	一类工业用地	1.0	40	20	30	4.04	0.27个/1000㎡ 0.3个/500㎡
BMA7-04	G1	公园绿地	0.1	5	90	12	0.87	-
BMA7-05	G1	公园绿地	0.1	5	90	12	0.86	-



0-0 1934/11/6/26



1000

[illegible]

2

1、相关指标满足本图则规定外，尚需符合国家及地方相关技术标准。规范有关要求，用地性质代码参照国际《城市用地分类规划标准与规划建设用地标准》(GB 50137-2011)，自然资源部办公厅印发《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》(2023年)

2. 停车位数为建议值,鼓励配建智慧停车、立体停车等现代智慧停车方式,按实际需求配建英芬市政。具体配建标准参照《城市停车规划规范》(GB / 51149-2016)执行。已有执行;

行政处罚,其处罚标准参照《城市居住区规划设计标准》(GB 50180-2018)配置;住宅用地停车位按照《深圳市人民政府关于加强和改进深圳市城市停车管理工作的实施意见》(深地房字〔2014〕10号)配置;其他用地按照《深圳市人民政府关于加强和改进深圳市城市停车管理工作的实施意见》(深地房字〔2014〕10号)配置。

取发(2011)165号)配置:

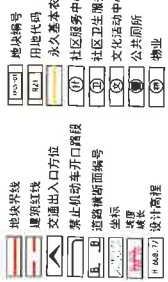
4、工业用地和仓储用地容积率为下限控制,其他用地容积率为上限控制;工业用地和仓储用地建筑密度为下限控制,其他用地建筑密度为上限控制;建筑密度均为上限控制;工业用地停车位按照《赤峰市人民政府关于加强和改进赤峰城市停车管理工作的实施意见》(赤政发(2011)165号)配置;

用地建筑密度为上限控制，其他用地建筑密度为下限控制；工业用地和仓储用地上限控制，其他用地建筑密度为下限控制；工业用地建筑密度为上限控制，其他用地建筑密度为下限控制；工业用地建筑密度为上限控制，其他用地建筑密度为下限控制；工业

店、日杂等)、邮件快速送达设施、生活垃圾收集点、居民机动车停车场(库)、居民非机动车停车场(库)等(5)、换药站、再生资源回收点、托儿所、托老所、社区商业网点以及其他根据实际情况需要建设的项目。

8. 本国采用2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 图中标注的尺寸单位均为米。

B、本图采用2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 图中标注的尺寸单位为米。



内蒙古华地方圆设计研究有限责任公司 2025.06