

赤峰市自然资源局松山区分局



公 示

赤自然资松规方案公字（2026）第 0018 号

依据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、《内蒙古自治区城乡规划条例》等法律法规和《住房和城乡建设部关于印发〈关于城乡规划公开公示的规定〉的通知》（建规[2013]166号）等文件要求，现将此方案从即日起向公众公示。

具体内容如下：

设计方案提交单位	赤峰雨润农产品物流有限公司	项目名称	赤峰雨润农产品物流公司地产菜综合交易大厅建设项目B-3地块建设工程设计方案变更		
建设地点	赤峰高新技术产业开发区松山产业园信科园区境内	建筑名称	地产菜综合交易大厅		
建筑面积	总建筑面积46331.88m ² (计容建筑面积79909.2m ²),新建建筑面积7364.04m ² (计容建筑面积14728.08m ²)	建筑性质	新建永久	栋数	1
建筑限高	80	建筑层数	地上一层		
容积率	1.07	建筑密度	56.18%		
绿地率	20.01%	停车位	801个		
后附：方案总平面图、鸟瞰图。					

凡与项目建设有利害关系者均可以向我局提出意见和建议，并享有申请听证的权利，申请听证应在公示期满5个工作日内提出，逾期未提出的，视为放弃听证要求。公示期限为7个工作日。公示网址：<http://www.ssq.gov.cn>，申请听证联系电话：0476-8475297。

特此公示。

赤峰市自然资源局松山区分局

2026年8月20日

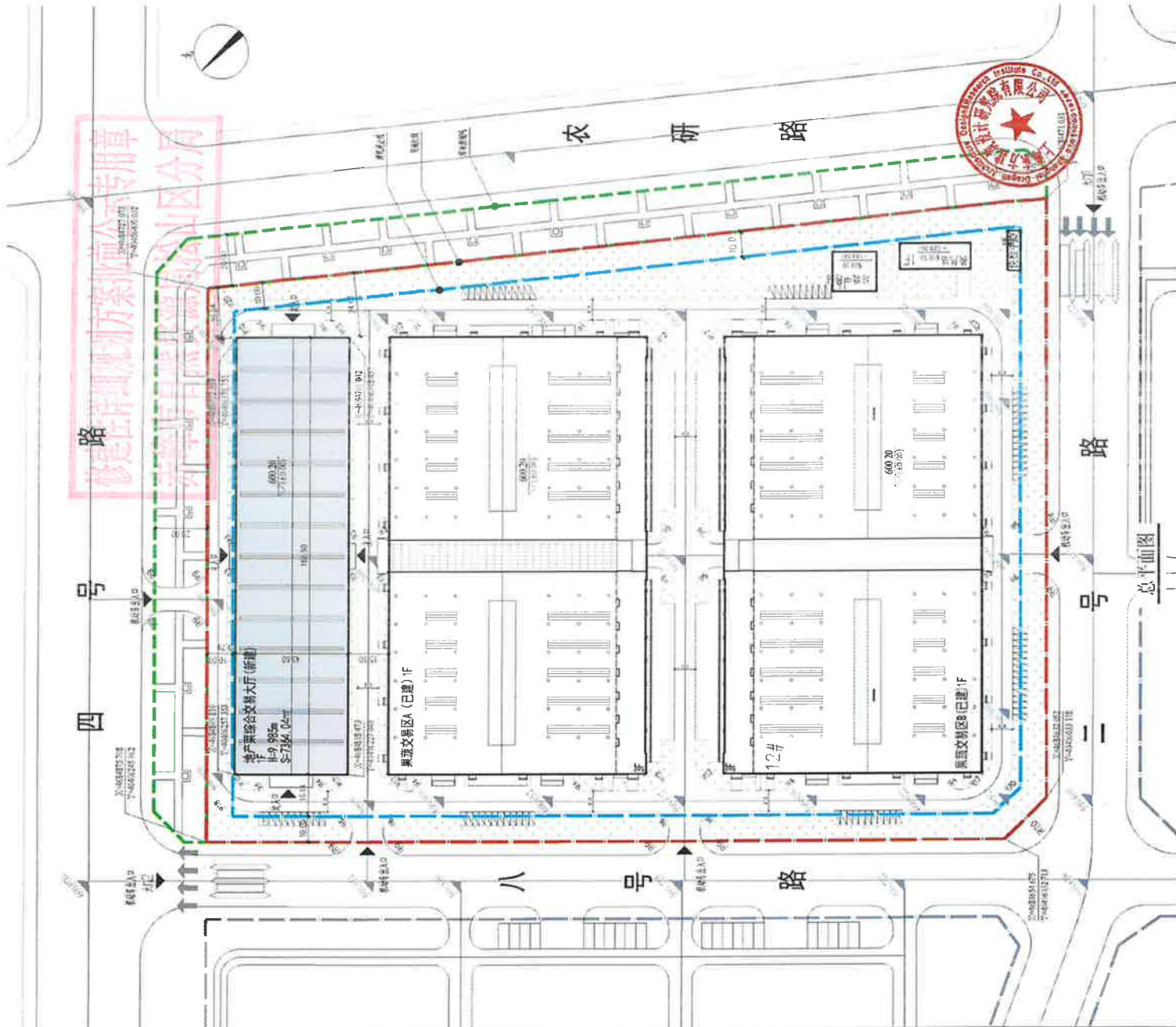


现状方案总平面图及指标

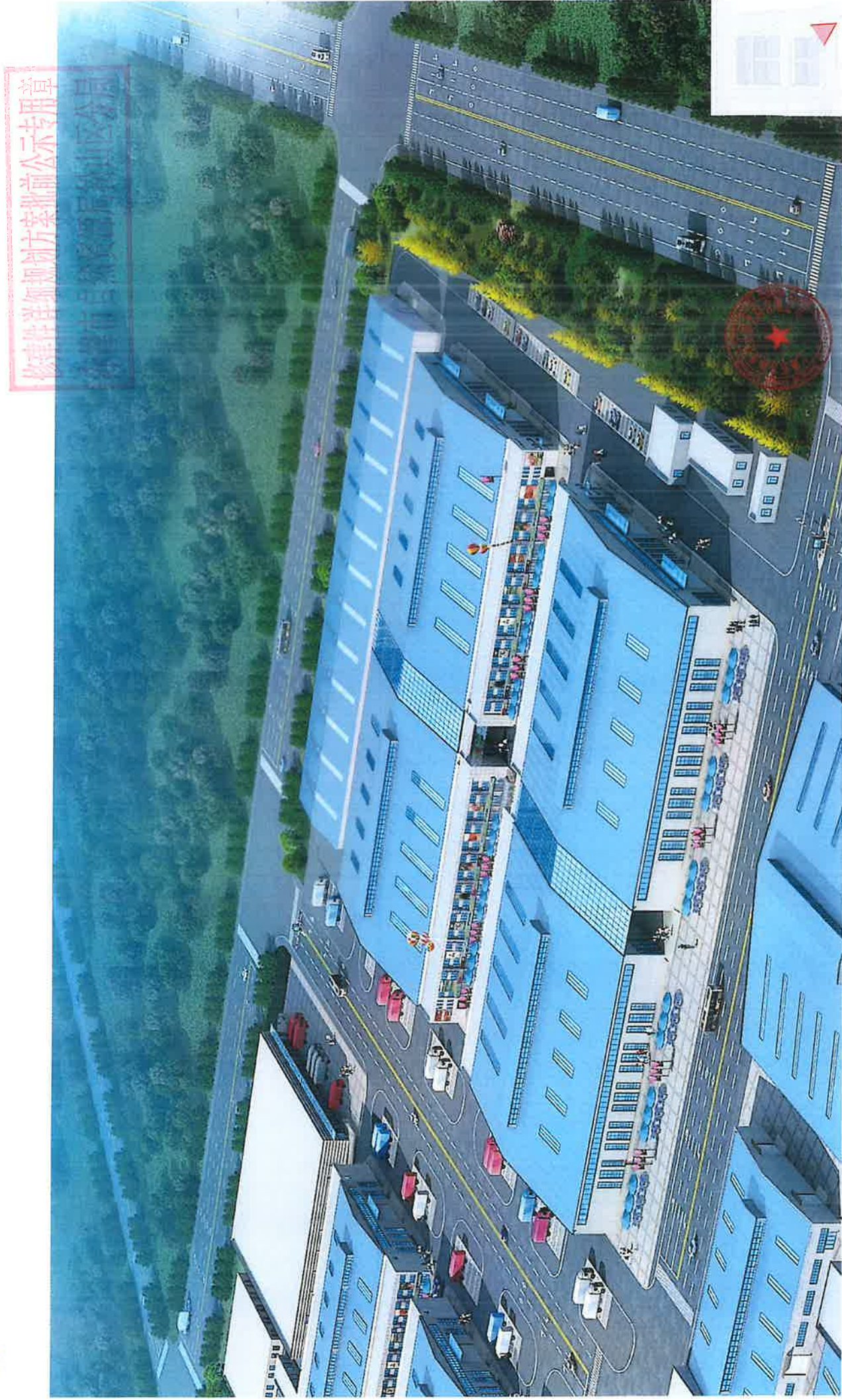
- (1)、本图为总平面规划方案
(2)、图中尺寸均以m为单位。
(3)、建筑物的定位点为建筑物外墙外皮交点
(4)、外标注檐高、施工单位现场核准尺寸方可施工。



B-3-1技术经济指标					
项目	建筑面积	计容面积	单位	层数	建筑高度
规划总用地面积	74513.64		m²		
总建筑面积	46331.88		m²		
地上建筑面积	46331.88		m²		
果品交易区A(已建)	19145.02	32251.66	m²	1F/3F	10.1
果品交易区B(已建)	19145.02	32251.66	m²	1F/3F	10.1
快检中心(已建)	145.7	145.7	m²	2F	6.15
换电站(已建)	273.7	273.7	m²	1F	5.1
垃圾中转站(已建)	258.4	258.4	m²	1F	6.2
地产业综合交易大厅(新建)	7364.04	14728.08	m²	1F	9.985
其中		79909.2			
地下建筑面积	—		m²		
地下车库	—		m²		
设备用房	—		m²		
建筑占地面积	41864.7		m²		
建筑密度	56.18%		—		
容积率	1.07		—		
绿地率	20.01%		—		
机动车停车位数量	801		辆		
地上机动车停车位	801		辆		
其中	85		辆		
其中	716		辆		
地下机动车停车位	—		辆		



现方案整体鸟瞰效果图



修建设计详细规划方案批前公示专用章

松泽市自然资源局松山区分局