

赤峰商贸物流城一期III 02-04-02、III 02-04-08~III 02-04-13地块建设工程

东方红大街

现状住宅

III 02-04-10地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	3329.71	
2	计容建筑面积	m ²	2709.12	
3	总建筑面积	m ²	1810.36	
4	其中：1#厂房面积	m ²	912.00	计容建筑面积：912.00
5	2#厂房面积	m ²	898.36	计容建筑面积：1797.12
6	容积率	-	0.811	
7	建筑密度	%	40.4	
8	绿化率	%	2.28	

III 02-04-11地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	3336.38	
2	计容建筑面积	m ²	2709.12	
3	总建筑面积	m ²	1491.39	
4	其中：1#厂房面积	m ²	912.00	计容建筑面积：912.00
5	2#厂房面积	m ²	898.36	计容建筑面积：1797.12
6	容积率	-	0.811	
7	建筑密度	%	40.4	
8	绿化率	%	2.28	

III 02-04-12地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	3329.71	
2	计容建筑面积	m ²	2709.12	
3	总建筑面积	m ²	1491.39	
4	其中：1#厂房面积	m ²	912.00	计容建筑面积：912.00
5	2#厂房面积	m ²	898.36	计容建筑面积：1797.12
6	容积率	-	0.811	
7	建筑密度	%	40.4	
8	绿化率	%	2.28	

III 02-04-13地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	3771.41	
2	计容建筑面积	m ²	4861.66	
3	总建筑面积	m ²	2586.96	
4	其中：1#厂房面积	m ²	670.80	计容建筑面积：1032.00
5	2#厂房面积	m ²	1914.78	计容建筑面积：3829.00
6	容积率	-	0.842	
7	建筑密度	%	42.1	
8	绿化率	%	2.28	

一类物流仓储用地

III 02-04-08地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	4361.71	
2	计容建筑面积	m ²	3499.2	
3	总建筑面积	m ²	1948.8	
4	其中：1#厂房面积	m ²	863.2	计容建筑面积：1328.0
5	2#厂房面积	m ²	1085.6	计容建筑面积：2171.2
6	容积率	-	0.834	
7	建筑密度	%	40.3	
8	绿化率	%	2.28	

III 02-04-09地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	2340.43	
2	计容建筑面积	m ²	2709.12	
3	总建筑面积	m ²	1810.36	
4	其中：1#厂房面积	m ²	912.00	计容建筑面积：912.00
5	2#厂房面积	m ²	898.36	计容建筑面积：1797.12
6	容积率	-	0.811	
7	建筑密度	%	40.4	
8	绿化率	%	2.28	

一类物流仓储用地

二类工业用地

总平面图 1:500



修建性详细规划方案公示
赤峰市自然资源局松山区分局

二类工业用地

III 02-04-02地块 技术指标				
序号	项目	单位	指标	备注
1	总用地面积	m ²	2540.38	
2	计容建筑面积	m ²	2091.90	
3	总建筑面积	m ²	1615.00	
4	地上建筑面积	m ²	1667.20	
5	其中：1#厂房面积	m ²	969.00	计容建筑面积：1899.00
6	2#厂房面积	m ²	1038.20	计容建筑面积：1094.40
7	容积率	-	0.828	
8	建筑密度	%	40.4	
9	绿化率	%	2.28	

说明：1. 配套设施“两供两排”由甲方负责，乙方负责建设及运营。2. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。3. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。4. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。5. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。6. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。7. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。8. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。9. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。10. 乙方负责建设及运营“两供两排”设施，甲方负责提供场地及水电接口。

赤峰商贸物流城一期III02-04-02、III02-04-08~III02-04-13地块建设工程

