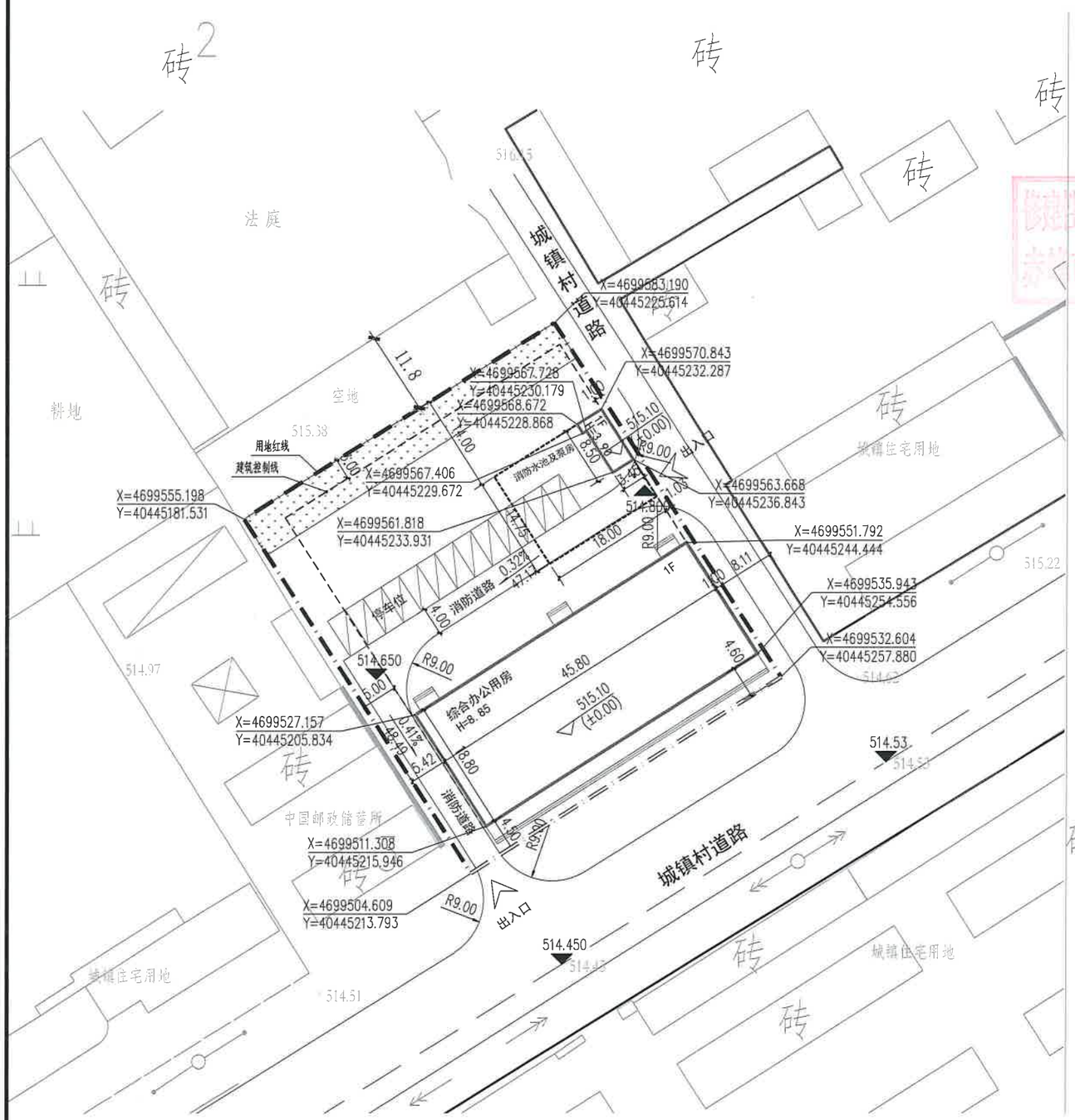
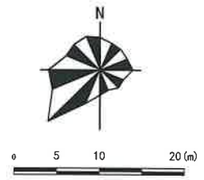




修建性详细规划方案批前公示专用章
赤峰市自然资源局松山区分局

经济技术指标表	序号	名称		单位	指标	计容面积	基底面积	备注
	1	规划总用地面积		m^2	3133.11			
	2	总建筑面积		m^2	1156.77	1752.31	891.27	
	其中	地上建筑面积		m^2	891.27	1752.31	891.27	
		其中	综合办公用房建筑面积	m^2	861.04	1722.08	861.04	层高超5米算作容
			消防泵房建筑面积	m^2	30.23	30.23	30.23	
		地下建筑面积		m^2	265.50			
			消防水池建筑面积	m^2	265.50			
	3	建筑密度		%	28.45			
	4	容积率			0.56			
	5	绿地面积		m^2	313.11			
	6	绿地率		%	10.00			
	7	停车位		个	13			

注：1. 总平面图根据委托方提供的地形图及规划范围设计；
2. 未标注层数的建筑均为一层；
3. 消防车道沿建筑长边布置，消防车道的路面和下面的管道和暗沟等，应能承受重型消防车的压力；
4. 所标尺寸均以米为单位；
5. H表示从室外地坪到女儿墙的高度，h表示室外地坪到最高点女儿墙顶；
6. 其他未尽事宜按有关规范规定执行；
7. 图中建筑坐标均为保温角点坐标；
8. 图中地形图为2000国家大地坐标系；
9. 图中高程以1985国家高程为基准。
10. 转弯半径为9.0m

图例

- 新建建筑
- 地下建筑
- 用地红线
- 建筑退线
- 514.53 高程
- 出入口
- 坐标标注
- 尺寸标注
- 绿化
- 停车位

广州市泰规筑设计院有限公司
GUANGZHOU ASIA TOP ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE CO.,LTD
建筑工程甲级设计证书号：A144002161
市政工程乙级设计证书号：A244002168
城乡规划编制乙级证书编号：
粤字资规乙字23440110
电话 Tel： 020-84214629

注册执业章

工程设计出图专用章

建设单位
内蒙古盛煌商贸有限公司

工程名称
内蒙古盛煌商贸有限公司综合办公用房建设项目

图纸名称
规划平面图

设计编号	
图　别	规划
图　号	01
设计阶段	总平面图
日　期	2026.06

制 图 人	史若凡	史若凡
设 计 人	史若凡	史若凡
专业负责人	刘　洋	刘洋
项目负责人	刘　洋	刘洋
专业校对人	张春艾	张春艾
审 核 人	刘元喆	
审 定 人	王　巍	

备注
此图纸必须经图纸审查盖章合格方可施工，图纸未加盖出图专用章者无效

未盖出图专用章无效

内蒙古盛煊商贸有限公司综合办公用房建设项目鸟瞰效果图